



Exmo. Senhor
 Dr. José Manuel Correia
 Presidente da Assembleia Municipal de
 Torres Vedras

v/ comunicação	v/ referência	n/ referência	n.º de ofício	data
		SAOM	2891	19-06-2024

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 18/06/2024, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

1 - Processo de obras ED/16/2024 – Requerimento ED/1406/2024 - Luís Júlio Jorge Vicente – parcela de terreno com a área de **93,00 m²**, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 56 da seção X (parte), da União de freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 9574, da Freguesia de A-dos-Cunhados, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 465,00, arredondado para € 470,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

2 - Processo de obras ED/136/2024 – Requerimento ED/14051/2024 – Luísa Maria Costa Lopes – parcela de terreno com a área de **138,90m²** para requalificação da via pública, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 2613.º da Freguesia de Freiria e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3351, da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 694,50, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI, passando a valor a ser de € 700,00.

3 - Processo de obras ED/127/2024 – Requerimento ED/13095/2024 – Maria da Conceição Gomes Sabido Gonçalves – parcela de terreno com a área de **145,45m²** para requalificação e alargamento do arruamento existente que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo n.º 4396, da Freguesia de São Pedro da Cadeira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3359, da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de €5,00/m², o que perfaz um valor total de € 727,25, arredondado para € 730,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.



4 - Processo de obras ED/39/2024 – Requerimento ED/3112/2024 – Francisco António Veiga – parcela de terreno com a área de **249,55m²** destinado a passeio, estacionamento e faixa de rodagem, que serão retirados dos prédios rústicos inscritos na matriz da sob os artigos 24.º (115,30m²) e 25.º

(134,25m²), ambos da secção X, da Freguesia de Santa Maria, S. Pedro e Matacães, e descritos respetivamente na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com os n.º 5215 e 291 da freguesia de Torres Vedras (S. Pedro e Santiago), à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.247,75, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 1.250,00.

5 - Processo de obras ED/447/2023 – Requerimento ED/6800/2023 – Jorge Bruno Vieira da Silva – parcela de terreno com a **área total de 101,00m²**, assim distribuídos:

- 38,50m² para beneficiação da Rua Principal e

- 62,50m² para beneficiação da Rua Dona Maria que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 63.º da secção QQ, da União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 8813, da freguesia de A-dos-Cunhados, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 505,00, arredondado para € 510,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

6 - Processo de obras ED/107/2024 – Requerimento ED/11365/2024 – Joaquim Manuel da Conceição Ramos da Silva – parcela de terreno com a área de **9,70m²** para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz da sob o artigo 2505.º da Freguesia de Ramalhal, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1923, da referida freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de 48,50, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI, passando o valor a ser de € 50,00.

7 - Processo de obras IP/45/2024 – Requerimento IP/17013/2024 – Armando Dias Feliciano – parcela com a área de **312,00m²**, para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio urbano, inscrito na matriz sob o artigo 2506-P, da União de Freguesias de Carvoeira e Carmões, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 39, da freguesia de Carvoeira, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.560,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 1.570,00.



8 – Processo de obras CT/361/2024 – Requerimento CT/20592/2024 – Álvaro Miguel Rodrigues

Ventura - parcela de terreno, situada na Rua dos Silvestres, Palhagueiras, União das Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, **com** a área de **76,00m²** destinados ao alargamento da rua, a retirar do prédio inscrito na matriz sob o artigo 6556, da União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n.º 3359, Freguesia Torres Vedras (S. Pedro e Santiago), à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², perfazendo um total de € 380,00.

9 - Processo de obras CT/323/2024 – Requerimento CT/18247/2024 – António Gonçalo Pereira Gomes – parcela de terreno com a área total de **488,50m²**, destinados à beneficiação da via pública, assim repartidos:

- Parcela 1 com a área de 203,50m²:

- Parcela 2 com a área de 254,00m²

- Parcela 3 com a área de 31,00m², todas elas a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 32.º da secção K, da Freguesia de Silveira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o artigo 2719, da referida freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 2.442,50, arredondado para € 2.450,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

Com os melhores cumprimentos.

A Presidente da Câmara Municipal

LAURA MARIA
JESUS
RODRIGUES

Assinado de forma digital
por LAURA MARIA JESUS
RODRIGUES
Dados: 2024.06.19
10:54:35 +01'00'

Laura Maria Jesus Rodrigues

/aca



Exmo. Senhor
Dr. José Manuel Correia
Presidente da Assembleia Municipal de
Torres Vedras

v/ comunicação	v/ referência	n/ referência	n.º de ofício	data
		SAOM	2757	07/06/2024

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 05/06/2024, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

1 - Processo de obras ED/2/2024 – Requerimento ED/217/2024 – Tânia Vanessa Moreira Saraiva – parcela de terreno, situada no Casal dos Cravos, Maceira, União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, com a área de 61,49m² para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 2221 da União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 67 da extinta freguesia da Maceira, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 307,45, arredondado para € 310,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

2 - Processo de obras ED/845/2023 – Requerimento ED/12345/2023 – Nelson Fernando Lucas Gomes – parcela de terreno, situada na Rua do Campo da Bola, Sendieira, Freguesia de Freiria, com a área de 73,40m² para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 2645.º da Freguesia de Freiria e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3388, da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 367,00, arredondado para € 370,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º do CIMI.

3 - Processo de obras ED/517/2023 – Requerimento ED/23290/2023 – Daniel Jorge Martins Rodrigues – parcela de terreno, situada na Serra da Vila, Freguesia de Santa Maria, S. Pedro e Matacães, com a área de 7,00m² para beneficiação de arruamentos, que serão retirados do prédio urbano, inscrito na matriz sob o artigo 5356.º, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3202 da freguesia de Torres Vedras (S. Maria do Castelo e S. Miguel), à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que



perfaz um valor total de € 35,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando a ser de € 40,00.

4 - Processo de obras ED/12/2024 - Requerimento: ED/1231/2024 - Gonçalo Verdilheiro Camilo – parcela de terreno, situada na Rua dos Migueis, Soltaria, Freguesia de São Pedro da Cadeira, com a área de 13,70m², que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 5144, da freguesia de S. Pedro da Cadeira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4787, da mesma freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 68,50, arredondado para € 70,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

5 - Processo de obras ED/136/2023 - Requerimento: ED/1935/2023 - Maria de La Salete e Silva dos Santos Lima – parcela de terreno, situada na Rua da Igreja, Patameira de Baixo, União das Freguesias de Dois Portos e Runa, com a área de 90,50m², que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 2703, da União das Freguesias de Dois Portos e Runa, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 2526, da Freguesia de Dois Portos, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 452,50, arredondado para € 460,00, nos termos do n.º 2, do art.º 38.º, do CIMI.

6 - Processo de obras ED/738/2023 - Requerimento: ED/35353/2023 - William Robert Marcel Picard – parcela de terreno, situada na Travessa Caminho Fontainha, Lapas, Matacães, Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, com a área de 285,00m², que serão retirados do Prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 54 (2J), da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1045 da freguesia de Matacães, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.425,00, arredondado para € 1430,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

7 - Processo de obras - IP/129/2023 - Requerimento: IP/43369/2023 - Remove, Lda. – parcela de terreno, situada na Rua da Bela Vista, Vale da Azenha, Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, com a área de 1,60 m² que serão retirados do prédio inscrito na matriz Urbana sob o artigo o n.º 10343-P, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras sob o n.º 8894, da Freguesia de Torres Vedras, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00,/m² o que perfaz um valor total de € 10,00, valor este arredondado nos termos do ponto 2, do art.º 38.º do CIMI.

8 - Processo CT/212/2024 – Requerimento CT/12725/2023 – Paulo Correia, Lda. – parcela de terreno, situada na Rua das Chitas, Fonte Grada, Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, com a área de 73,50m², destinados a alargamento do arruamento a retirar do prédio rústico inscrito na



matriz sob o art.º 69 da secção 4C da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na conservatória do registo Predial de Torres Vedras, sob o artigo 1247, da freguesia da Ponte do Rol, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 367,50, arredondado para € 370,00, nos termos do ponto 2 do artigo 38.º, do CIMI.

Com os melhores cumprimentos.

A Presidente da Câmara Municipal

LAURA
MARIA JESUS
RODRIGUES

Assinado de forma
digital por LAURA
MARIA JESUS
RODRIGUES
Dados: 2024.06.07
14:30:19 +01'00'

Laura Maria Jesus Rodrigues

/HS



Exmo. Senhor
 Dr. José Manuel Correia
 Presidente da Assembleia Municipal de
 Torres Vedras

v/ comunicação	v/ referência	n/ referência	n.º de ofício	data
		SAOM	2638	3/06/2024

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 28/05/2024, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

1 - Processo de obras ED/544/2023 – Requerimento ED/7889/2023 – Mário João dos Santos Lopes Pina – Rua Principal – Olho Polido – União de Freguesias de Campelos e Outeiro da Cabeça – parcela de terreno com a área de 103,70m², para beneficiação da via pública, assim repartidos:

- 61,70m² para requalificação da Rua Abel Pereira da Fonseca; e
- 42,00m² para a Rua Principal, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 1958, da União das Freguesias de Campelos e Outeiro da Cabeça, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n.º 347, da Freguesia de Outeiro da Cabeça (extinta), à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², arredondado para € 520,00 nos termos do ponto 2, do artigo 38., do CIMI.

2 - Processo de obras ED/821/2023 – Requerimento ED/12019/2023 - Diogo Alexandre Cipriano Narciso – Travessa do Tira Bicos, n.º 5 - Fonte Grada – Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães – parcela de terreno com a área de 6.00m² a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 9373, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Santiago, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n.º 7960, da freguesia de São Pedro e Santiago, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 30,00 nos termos do art.º 38.º, do CIMI.



3 - Processo de obras - ED/72/2024 – Requerimento ED/6284/2024 - João Nuno Silva Franco – Rua Pendão de Cima – Coutada – Freguesia de São Pedro da Cadeira – parcela de terreno com a **área 79,30m²** destinado a berma e faixa de rodagem, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 175, secção M da Freguesia de São Pedro da Cadeira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 187, da mesma freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 396,50, arredondado para € 400,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º, do CIMI.

4 - Processo de obras ED/721/2023 – Requerimento ED/33710/2023 - Lux4new, Lda. Carrascais - Vale de Janelas - União das Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira – parcela de terreno com a **área de 1.097,70m²**, a retirar do prédio inscrito na matriz sob o artigo 86.º, Secção LL, da União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 5931, da Freguesia de A-dos-Cunhados e Maceira, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 5.488,50, arredondado para € 5.490,00, nos termos do ponto 2, do artigo 38.º, do código do CIMI.

5 - Processo de obras ED/64/2024 – Requerimento ED/5812/2024 – Maria Otília de Jesus Silva – Rua Principal n.º 40 – Sendieira – Freiria – Freguesia de Freiria – parcela de terreno com a **área de 85,00m²** para beneficiação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo n.º 1968, da Freguesia de Freiria, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1773, da referida freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 425,00, arredondado para € 430,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

6 - Processo de obras IP/40/2024 – Requerimento IP/16280/2023 – Amândio Soeima Investimentos, Unipessoal, Lda. - Casal Cochim – Silveira – Freguesia de Silveira – parcela de terreno com a **área de 58,40 m²**, para implantação de infraestruturas, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 9645-P, da Freguesia de Silveira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 5752 da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 292,00, arredondado para e 300,00 nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

7 - Processo de obras ED/526/2020 – Requerimento ED/7587/2024 – Mototorres – Comércio motociclos, bicicletas, acessórios, Unipessoal, Lda. – Correção da cedência para domínio público municipal – Ratificação

1 - Ratificar, nos termos do n.º 3, do art.º 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, o despacho da presidente da câmara municipal, datado de 6/05/2024, através do qual aprovou



a correção da cedência para o domínio público, revogando-se a anterior deliberação de 01/08/2023;

2 - Manter a área já aceite pela câmara, num total de 606,13m², a qual será retirada de dois prédios, conforme indicado no parecer técnico datado de 18/04/2024, designadamente:

- Parcela com a **área de 85,84m²**, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo n.º 7023, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, o qual é proveniente do artigo n.º 2770, com origem no artigo n.º 6846, ambos da freguesia de Torres Vedras (S. Pedro e Santiago) e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1185 da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00, o que perfaz um valor total de € 429,20, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 430,00

- Parcela com a área de **520,29m²**, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo n.º 8783 da freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial com o n.º 6909 da freguesia de Torres Vedras (S. Pedro e Santiago) o qual tem proveniência do artigo n.º 9336 Urbano da referida freguesia à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 2.601,45, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 2.610,00.

Com os melhores cumprimentos.

A Presidente da Câmara Municipal

LAURA MARIA
JESUS
RODRIGUES

Assinado de forma digital
por LAURA MARIA JESUS
RODRIGUES
Dados: 2024.06.03
12:02:15 +01'00'

Laura Maria Jesus Rodrigues

/ACA



Exmo. Senhor
 Dr. José Manuel Correia
 Presidente da Assembleia Municipal de
 Torres Vedras

v/ comunicação	v/ referência	n/ referência	n.º de ofício	data
		SAOM	2267	09/05/2024

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 07/05/2024, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

1 – Processo de obras ED/728/2022 – Requerimento ED/16601/2024 – Paulo Alexandre Amaral Silva Gouveia – parcela de terreno com a área de **208,80m²**, para requalificação das vias públicas, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 4793º da Freguesia de Ventosa, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3777, da citada freguesia, e à qual foi atribuído um custo unitário de €5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.044,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 1.050,00, assim distribuídas:

- **187,00m²** para a integração na Rua da Boavista; e
- **21,80m²** para a integração na Rua da Bica

Fica assim retificada a área a ceder de 262 m² para 208,80 m² e consequentemente a deliberação de 01/08/2023.

2 – Processo de obras ED/661/2023 – Requerimento ED/9594/2023 – João Olímpio Vicente Gorjão Rodrigues – parcela de terreno com a área de **15,00m²** para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 281.º, da Freguesia de Freiria, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 2517 da citada freguesia, assim distribuídos:

- 7,5m² para beneficiação da Travessa da Capela,
- 7,5m² para beneficiação da Estrada Principal

Para efeitos de atribuição de valor à parcela de terreno acima descrita, foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 75,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI, passando o valor a ser de € 80,00.



3 – Processo de obras ED/834/2023 – Requerimento ED/12285/2023 – Joaquim Lourenço

Carvalho – parcela de terreno com a área de **137,50m²** para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 3681.º, da Freguesia do Ramalhal e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3827 da citada freguesia, assim distribuídos:

- 70,50m² para beneficiação da Avenida dos Combatentes da Grande Guerra; e
- 67,00m² para beneficiação da Rua das Malhadinhas

Para efeitos de atribuição de valor à parcela de terreno acima descrita, foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 687,50, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI, passando a ser de € 690,00

4 - Processo de obras ED/18/2024 – Requerimento ED/1571/2024 – Ina Caraus

– parcela de terreno com a área de **108,00m²** para requalificação de arruamento, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 58º da secção 1A (parte), da União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 9569 da freguesia de A-dos-Cunhados, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 540,00.

5 - Processo de obras ED/117/2024 – Requerimento ED/12228/2024 – Resumoprisma, Lda.

– parcela de terreno com a área de **25,65 m²** para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo n.º 2652-P, da Freguesia de Freiria, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1268 da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 128,25, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI, passando o valor a ser de € 130,00.

6 - Processo de obras CT/130/2024 – Requerimento CT/7471/2024 – Maria do Rosário de

Jesus Pinto Padrão – parcela de terreno com a área de **36,00m²**, para requalificação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz com o n.º 2033, da União das freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4650, da Freguesia de A dos Cunhados (extinta) à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 180,00.



7 - Processo ED/293/2022 – Requerimento ED/16737/2024 - Maria Filomena Ferreira Canhoto Valério - parcela de terreno, situada em Sirol, União das Freguesias de Dois Portos e Runa, com a **área de 88,00m²** destinados à requalificação do arruamento, a retirar do prédio inscrito na matriz sob o artigo 69, Secção S, da mesma freguesia e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n.º 2600 da freguesia de Dois Portos, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², perfazendo um total de € 440,00.

Com os melhores cumprimentos.

A Presidente da Câmara Municipal

LAURA MARIA
JESUS RODRIGUES

Assinado de forma
digital por LAURA
MARIA JESUS
RODRIGUES
Dados: 2024.05.09
10:20:00 +01'00'

Laura Maria Jesus Rodrigues

/ACA



ben

Exmo. Senhor
Dr. José Manuel Correia
Presidente da Assembleia Municipal de
Torres Vedras

v/ comunicação v/ referência n/ referência n.º de ofício data

SAOM

2126 29-ABR '24

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 23/04/2024, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

1 – Processo de obras 01/6816/1993 – Requerimento 01/7385/2023 – Sérgio Bernardo Delgado – parcela de terreno com a área de **24,00m²**, para requalificação da via pública, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo n.º 2412, da União de Freguesias de Carvoeira e Carmões, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 859, da freguesia de Carvoeira, à qual foi atribuído um custo unitário de €5,00/m², o que perfaz um valor total de €120,00.

2 – Processo de obras ED/761/2023 – Requerimento ED/10827/2023 – Armando Jerónimo Tomaz - parcela de terreno com a área de **14,50m²** para requalificação da via pública, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 2715, da União das Freguesias de Campelos e Outeiro da Cabeça, e descrito na Conservatória do registo Predial de Torres Vedras sob o nº 1643, da freguesia de Campelos, á qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 72,50, arredondado para € 73,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38º do CIMI.

3 - Processo de obras ED/835/2023 – Requerimento ED/12287/2023 – Helder José Dias Quintino – parcela de terreno com a área de **228,50m²**, para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 36.º da “secção B”, da Freguesia de Ramalhal, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1247, da citada freguesia à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.142,50, o qual, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI deverá arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, passando a ser de € 1.150,00.



l

4 - Processo de obras ED/815/2023 – Requerimento ED/11895/2023 – José Norberto de Gouveia Vieira – parcela de terreno com a área de **65,60 m²**, para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 138.º da “secção D”, da Freguesia de Santa Maria, S. Pedro e Matacães e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1409, da Freguesia de S. Pedro e Santiago, à qual foi atribuído um custo de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 328,00, arredondado € 330,00 nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

5 - Processo de obras ED/750/2023 – Requerimento ED/35859/2023 – Carlos Alberto Domingues Farinha - parcela de terreno com a área de **189m²**, para requalificação da Rua principal, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 45.º da “secção 3E”, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1229 da Freguesia de Torres Vedras (Santa Maria do Castelo e São Miguel), à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 945,00, arredondado para € 950,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38º do CIMI.

6 - Processo de obras ED/292/2019 – Requerimento ED/7253/2023 – Maria Helena Alves Franco – parcela de terreno com a área de **67,00m²**, para requalificação da via pública, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 93.º da “secção U”, da Freguesia de S. Pedro da Cadeira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4577, da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de €5,00/m², o que perfaz um valor total de € 335,00, arredondado para € 340,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

7 - Processo de obras ED/619/2023 – Requerimento ED/9020/2023 – Miguel Chagas Norte Martins e Outra – parcela de terreno com a área de **49,90m²** para requalificação da via pública, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 7142, da União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 9654 da Freguesia de A-dos-Cunhados e à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00, o que perfaz um valor total de € 249,50, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do art.º 38º do CIMI, passando o valor a ser de € 250,00.

8 - Processo de obras ED/175/2023 – Requerimento ED/2706/2023 – Ana Cristina Agostinho Chaves – parcela de terreno com a área de **1,94 m²** para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz com o n.º 3516, da freguesia de Turcifal, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3378, da referida Freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de €5,00/m², o que perfaz um valor total de € 9.70, arredondado para €10,00, nos termos do artigo 38.º do CIMI.



6

9 - Processo de obras ED/558/2023 – Requerimento ED/25087/2023 – Cristina Francisca Agacy Rodrigues Maia - parcela de terreno com a área de **2,65m²** que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 1930.º da União de Freguesias de Campelos e Outeiro da Cabeça, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 336 da Freguesia de Outeiro da Cabeça, à qual foi atribuído um custo unitário de €5,00/m², o que perfaz um valor total de € 13,25, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI, passando a ser de € 20,00

10 - Processo de obras ED/771/2023 – Requerimento ED/10997/2023 – Hugo Paulo dos Santos – parcela de terreno com a área de **44,05m²**, para requalificação do arruamento, que serão retirados da parte rústica do prédio misto, inscrito na matriz sob o artigo 125.º, “secção L”, da União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, e descrito na Conservatória sob o n.º 1166, da freguesia de A-dos-Cunhados, à qual foi atribuído um custo unitário de €5,00/m², o que perfaz um valor total de € 220,25, arredondado € 230.00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

11 - Processo de obras ED/601/2023 – Requerimento ED/27574/2023 – Adriana Rodrigues Leocádio – parcela de terreno com a área de **148,20m²**, para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 146.º da “secção TT”, da União de freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 9413, da freguesia de A-dos-Cunhados, à qual foi atribuído um custo unitário de €5,00/m², o que perfaz um valor total de € 741,00, arredondado para €750,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI, passando a ser de € 750,00.

12 - Processo de obras ED/649/2023 – Requerimento ED/9478/2023 – Maria do Carmo Silva Antunes – parcela de terreno com a área de **44,90 m²** para requalificação da via pública, que serão retirados da parte urbana do prédio misto inscrito na matriz sob o artigo n.º 997, da Freguesia de Ramalhal, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 77, da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 224,50, arredondado para a €230,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

13 - Processo de obras ED/630/2023 – Requerimento ED/9264/2023 – Filipa Maria Gomes dos Santos Carlos – parcela de terreno com a área de **89,00m²** para beneficiação da via pública (travessa dos FONSECAS), que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 91.º da secção F, da Freguesia de Ponte de Rol, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1703, da citada freguesia, e à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 445,00, arredondado para € 450,00 nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.



14 - Processo de obras ED/472/2023 – Requerimento ED/7027/2023 - Rui Miguel Terroso Costa - parcela de terreno com a área de **54,18m²** para requalificação da via pública, a retirar do Prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 8, secção 2G, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 727 da Freguesia de Matacães, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 270,90, arredondado para € 280,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º, do CIMI.

15 - Processo de obras ED/775/2023 – Requerimento ED/11014/2023 - Sónia Alexandra Viçoso Cunha Brás - parcela de terreno com a área de **73,00 m²**, a retirar do Prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 2515, da União de Freguesias do Maxial e Monte Redondo, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3072, da Freguesia do Maxial, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 365,00, arredondado para € 370,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

16 - Processo de obras ED/27/2024 – Requerimento ED/2301/2024 - Jovilau, Transportes de Carga, Lda. - - parcela de terreno com a área de **6,45m²**, destinado à implantação de infraestruturas, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 3496, da Freguesia de Turcifal, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 4041, da mesma freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 32,25, arredondado para € 40,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º, do CIMI.

Com os melhores cumprimentos.

A Presidente da Câmara Municipal

Laura Maria Jesus Rodrigues

/ACA